



# PROVINCIA DI COMO

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 566 / 2021**

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 3 E 4. IMPORTO DI PROGETTO EURO 447.600,00. DETERMINA A CONTRARRE. CIG 87845686D6.**

## IL RESPONSABILE

CLASS. 06.06  
FASC.2021/23.2

Premesso che:

- con provvedimento del Consiglio Provinciale n. 15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 si approvava altresì il Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023 – Elenco Annuale 2021 dove veniva ricompreso l'intervento denominato "Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022";
- con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 10 del 23/02/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica agli Interventi di manutenzione e conservazione degli edifici provinciali. Biennio 2021/2022, per un importo pari ad Euro 1.600.000,00 suddiviso nelle seguenti tipologie di prestazioni:
  - opere edili;
  - opere da elettricista ed automazione accessi;
  - opere da idraulico;
  - cure arboree;
  - opere da verniciatore;
  - Sistemi e presidi antincendio;
  - Linee vita e presidi di sicurezza;
- con deliberazione in data 27.05.2021 n. 65 il Presidente ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "**INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 1 E 2**" di cui in oggetto dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 con il seguente quadro economico:

Lavori a base d'asta

€. 326.923,08

Oneri per la sicurezza	€. 13.076,92
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€. 340.000,00</b>
Somme a disposizione	
IVA 22%	€. 74.800,00
Acquisto materiali e forniture + tassa Autorità	€.15.000,00
Spese tecniche	€.11.000,00
Inc. art.113 D.Lgs. 50/2016	€.6.800,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 107.600,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 447.600,00</b>

- l'importo di progetto di Euro **447.600,00** è finanziato con fondi frontaliere ed è previsto nel Bilancio 2021/2023 Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5  
anno 2021 per euro 223.800,00  
anno 2021 per euro 223.800,00

Letto il D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"

### **Visti, con riferimento al D.L 76 del 16.7.2020**

- L'Art. 1 comma 2 lettera b)

Visti, con riferimento al 'Codice dei Contratti', D.Lgs. 50/2016:

- l'art. 32 in relazione alla determina a contrarre;
- l'art. 35 comma 1 in relazione agli importi delle soglie dei contratti pubblici di rilevanza comunitaria;
- l'art. 35 comma 4 in relazione ai metodi di calcolo del valore stimato dei contratti pubblici;
- l'art. 59 comma 1 e comma 1 bis in relazione all'oggetto del presente contratto
- l'art. 3 commi dddd) e eeeee) in relazione alla definizione di appalto a corpo e di appalto a misura e l'art. 59 comma 5-bis in relazione alla tipologia del contratto;
- l'art. 89 in relazione all'avvalimento;
- l'art. 59 in relazione alla procedura per l'individuazione degli offerenti;
- l'art. 63 in relazione alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- l'art. 36 comma 6 - per lo svolgimento della procedura di gara con ricorso all'utilizzo di mercati elettronici, in conformità all'art. 58 del medesimo Decreto
- l'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76 in relazione ai contratti di importo pari o superiore a 150.000,00 e fino a 1.000,000 e in relazione alle modalità di individuazione degli operatori economici da invitare;
- l'art. 1 comma 3 - secondo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 in relazione ai criteri per la scelta dell'offerta migliore
- l'art. 1 comma 3 - terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76 in relazione n relazione all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale
- l'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76 in relazione alla richiesta della garanzia provvisoria per la partecipazione alla gara:
- l'art. 1 comma 2 ultimo capoverso del D.L. 16.07.2020 n. 76 in relazione alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura

### **Dato atto che il presente progetto-contratto**

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- è di sola esecuzione lavori;
- è da stipulare a misura
  
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito con Legge 120/2020, preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, selezionati con le seguenti modalità:

- ➔ n. 5 operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como
- ➔ n. 5 operatori economici con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- ➔ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale;

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 (ovvero 10 candidati) , la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement ARIA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 1 comma 3 – secondo periodo - D.L. 16.07.2020 n. 76 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- si prevedere, ai sensi dell'art. 1 comma 3 – terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76, ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016

Dato atto, infine, in relazione al subappalto, di non prevedere il pagamento diretto a favore del subappaltatore ad eccezione dei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

Ritenuto che non sia necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto, ai fini della partecipazione alla gara, di non dover richiedere garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 447.6000,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5  
anno 2021 per euro 223.800,00  
anno 2021 per euro 223.800,00

Ritenuto, infine, di impegnare la somma di Euro 225,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'espletamento della gara di cui in oggetto;

Dato atto che la suddetta spesa di Euro 225,00 fa carico alla Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5 anno 2021 imp. /2021 per euro 223.800,00 sub imp. /2021;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 e successive modifiche;
- la deliberazione del Presidente n. 44 del 6 aprile 2021 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2021/2023 e successive modifiche;

#### D E T E R M I N A

1) in relazione al progetto – contratto avente ad oggetto "INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 3 E 4" dell'importo complessivo di Euro 447.600,00 di dare atto che:

- è di importo inferiore alla soglia comunitaria;
  - è di sola esecuzione lavori;
  - è da stipulare a misura
- può individuare gli offerenti secondo il criterio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76, convertito con Legge 120/2020, preceduta dalla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente, di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse all'esito del quale verranno invitate alla successiva procedura negoziata un numero pari a 15 operatori economici tra quelli che avranno trasmesso idonea richiesta tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese **invitate, selezionati con le seguenti modalità:**

- ➔ n. 5 operatori con sede legale ed operativa nella Provincia di Como
- ➔ n. 5 operatori economici con sede legale nei territori delle altre Province Lombarde e della Città Metropolitana di Milano;
- ➔ n. 5 operatori economici con sede legale nel restante territorio nazionale;

Nel caso in cui il numero di candidature in relazione alla dislocazione territoriale sopra individuata, non consenta la ripartizione quantitativa prevista, il numero di operatori economici non sarà integrato.

Nel caso in cui il numero di candidature idonee pervenute sia inferiore al numero minimo di partecipanti previsto all'art. 1 c. 2 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 (ovvero 10 candidati) , la Provincia di Como provvederà ai sensi dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs 50/2016 ad integrare l'elenco degli operatori economici da invitare, attingendo i nominativi di altri operatori economici in possesso delle capacità richieste dall'elenco fornitori telematico di Sintel, fino al raggiungimento di tale numero minimo di partecipanti;.

- per lo svolgimento delle procedura di gara si farà ricorso all'utilizzo della Piattaforma Telematica di e-procurement ARIA di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;

- verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell' art. 1 comma 3 – secondo periodo - D.L. 16.07.2020 n. 76 mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- si prevede, ai sensi dell'art. 1 comma 3 – terzo periodo - del D.L. 16.07.2020 n. 76, ai fini dell'aggiudicazione, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis e 2 ter del D.Lgs. 50/2016

2) di attestare che, in relazione al subappalto, deve essere previsto il pagamento a favore dell'appaltatore fatti salvi i casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2006

3) di dare atto che non si ritiene necessaria la presa visione dei luoghi certificata dalla Stazione Appaltante;

4) di dare atto che, ai fini della partecipazione alla gara, non si richiede presentazione di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D.L. 16.07.2020 n. 76;

5) di impegnare la spesa complessiva di Euro 447.600,00 alla Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5  
anno 2021 per euro 223.800,00  
anno 2021 per euro 223.800,00

6) di impegnare la somma di Euro 225,00 quale Contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'espletamento della gara di cui in oggetto alla Missione 01 Programma 06 codice bilancio 1030209 al cap. 1201/5 anno 2021 imp. /2021 per euro 223.800,00 sub imp. /2021;

7) di trasmettere il presente provvedimento alla Divisione Finanziaria per quanto di competenza.

Lì, 08/06/2021

IL RESPONSABILE  
TARANTOLA BRUNO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# Provincia di Como

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 566 / 2021

UNITA' PROPONENTE: S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI  
OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEGLI EDIFICI  
PROVINCIALI BIENNIO 2021-2022. OPERE EDILI GRUPPI 3 E 4. IMPORTO DI PROGETTO  
EURO 447.600,00. DETERMINA A CONTRARRE. CIG 87845686D6.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. , cap.1201/5, pren.imp.1405/21, per €223.800,00; pren.imp.74/2022, per €223.800,00; imp.1405/21, sub 429/21 per €225,00; FONDI FRONTALIERI cap.100, cod.2010102  
ESITO: **FAVOREVOLE**

Lì, 10/06/2021

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE DEI SERVIZI  
FINANZIARI  
**GALETTI DARIO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)